Zwolle

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Zwolle.

Nr. 55102

4 mei

2016

Vaststelling bestemmingsplan Wipstrik, Jacob Catsstraat 25

De gemeenteraad van Zwolle maakt ingevolge het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 3:12 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat zij op 25 april 2016 (besluitnummer nr. 2016-23453) het bestemmingsplan Wipstrik, Jacob Catsstraat 25 heeft vastgesteld.

Het plangebied omvat het perceel Jacob Catsstraat 25 te Zwolle.

Het bestemmingsplan voorziet in de planologische mogelijkheden voor de bouw van vier eengezinswoningen (twee-onder-één-kap) met daarbij behorende erven en tuinen.

Bij de vaststelling zijn in het bestemmingsplan wijzigingen aangebracht ten opzichte van het ontwerp.

- Aan de regels van artikel 7 en 8 (‘Algemene bouw- en gebruiksregels’) is een lid aangepast ter actualisering van de regeling over parkeergelegenheid in het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan Wipstrik, Jacob Catsstraat 25 met de daarbij behorende stukken ligt met ingang van 6 mei 2016 gedurende zes weken tot en met 17 juni 2016 in het Stadskantoor (**Lübeckplein 2**)voor een ieder **ter inzage**.Daarnaast is het plan te raadplegen op de website

www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0193.BP15017-0003

De bronbestanden zijn beschikbaar via

http://ro.zwolle.nl/plans/NL.IMRO.0193.BP14017-/NL.IMRO.0193.BP15017-0003/

Een ieder kan op een computer in het Stadskantoor het digitale plan raadplegen.

Het Stadskantoor is geopend op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur en op donderdag van 9.00 tot 19.00 uur.

Gedurende de termijn van de **terinzagelegging** kan een belanghebbende, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad kenbaar heeft gemaakt, alsmede een belanghebbende, aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, **Postbus20019, 2500 EA Den Haag**.

Gelijke bevoegdheid komt toe aan een belanghebbende die bedenkingen heeft tegen een wijziging welke bij de vaststelling van het bestemmingsplan in het ontwerp is aangebracht.

Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, tenzij binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.